



CALORE VERDE S.R.L.

Sede Legale in Ormea (CN) Via Teco 1

Capitale Sociale € 30.000,00 i.v.

Registro Imprese di Cuneo n. 4976

Verbale Assemblea Ordinaria

2/2023

Il giorno 30 marzo dell'anno 2023, alle ore 10.00 in Ormea, presso la sede della società, si è riunita l'Assemblea Ordinaria della società CALORE VERDE S.R.L., per discutere e deliberare sul secondo punto dell'ordine del giorno:

Approvazione regolamento "Comitato Consultivo degli Utenti del servizio cittadino di teleriscaldamento".

Ai sensi dell'art. 11 dello statuto, la presidenza è assunta dalla Sig.ra Michelis Marilena nella sua qualità di Amministratore Unico e per proposta dello Stesso, le funzioni di segretario sono svolte dal Rag. Giorgio Giaccheri,

Il presidente costata e fa costatare che:

sono presenti:

il socio Comune di Ormea, nella persona del Sindaco Giorgio Ferraris, con il 73,37% del Capitale Sociale, in presenza,

è assente il socio EGEA SpA,

è assente il Socio Fingranda S.p.A,

è assente il Revisore Unico Rag. Biamino Nicoletta,

è assente l'O.d.V. dott. Andrea Morezzi.

L'Assemblea è regolarmente costituita a norma di legge e di statuto ed atta a deliberare.

Il Presidente, per volontà dell'Amministrazione Comunale di Ormea e della stessa Società Calore Verde al fine di costituire un Comitato Consultivo degli Utenti del servizio cittadino di teleriscaldamento propone la bozza del regolamento, che ne disciplina le competenze, le funzioni e le modalità di costituzione e di funzionamento.

Segue una discussione nel corso della quale l'Amministratore Unico risponde esaurientemente alle domande dei presenti, dopodiché l'Assemblea all'unanimità



DELIBERA

Di approvare la bozza del regolamento del "Comitato Consultivo degli Utenti del servizio cittadino di teleriscaldamento" che si allega integralmente al presente verbale e incarica il Presidente di pubblicarlo sul sito della Società.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario

(Rag. Giorgio Giaccheri)

Il Presidente

(Michela Marilena)

Comitato Consultivo degli Utenti del servizio cittadino di teleriscaldamento

REGOLAMENTO

Articolo 1: finalità

Il presente regolamento, nel rispetto delle normative vigenti, disciplina le competenze, le funzioni e le modalità di costituzione e di funzionamento del Comitato Consultivo degli Utenti del servizio cittadino di teleriscaldamento, (di seguito denominato “Comitato”), istituito per volontà dell'Amministrazione Comunale di Ormea e della Società Calore Verde.

Articolo 2: attribuzioni del Comitato

Il Comitato svolge un ruolo esclusivamente consultivo e, in particolare, è chiamato a esprimere proposte e pareri volti a garantire l'economicità, l'efficienza e l'efficacia del servizio.

Articolo 3: sede del Comitato

Il Comitato si riunisce in un locale messo a disposizione dall'Amministrazione Comunale.

Il Comitato con un anticipo di almeno 10 giorni potrà richiedere i dati e la documentazione necessaria per lo svolgimento dell'attività consultiva di competenza.

Articolo 4: composizione del Comitato

Il Comitato è composto da 7 rappresentanti degli utenti, così suddivisi:

- 3 rappresentanti degli amministratori delle unità immobiliari condominiali,
- 4 rappresentanti degli utenti singoli del servizio, titolari di utenza di

teleriscaldamento.

Il Comitato potrà richiedere la presenza alle riunioni dell'Amministratore e/o del personale tecnico della Società, compatibilmente con gli impegni degli stessi, che potranno avvalersi di tecnici o professionisti di fiducia.

Articolo 5: elezione del Comitato

I rappresentanti degli utenti nel Comitato sono eletti in un unico turno elettorale che consenta la partecipazione degli elettori in un locale di libero accesso al pubblico.

Le elezioni sono fissate dall'Amministrazione di Calore Verde: sul sito della Società saranno pubblicate le modalità di voto e il luogo, la data, e gli orari del seggio elettorale.

L'elettorato attivo e passivo è costituito dagli utenti titolari di autonomo contratto di TLR e in regola con il pagamento delle fatture del servizio. Al fine di garantire la massima rappresentatività del Comitato, per quanto riguarda le unità immobiliari condominiali saranno chiamati a farne parte i tre amministratori che rappresentano i condomini, mentre per gli utenti singoli il diritto di voto spetta al titolare dell'utenza.

Ogni singolo utente può esprimere un solo voto per una sola persona.

Fanno quindi parte del Comitato i tre amministratori condominiali e i quattro utenti singoli, in regola con il pagamento delle fatture del TLR, che hanno riscosso il maggior numero di voti. Nel caso di rinuncia di un eletto entrerà a far parte del Comitato chi segue come numero di voti.

Articolo 6: funzionamento del Comitato

Il Comitato è presieduto dal componente più anziano, che provvede alla convocazione dello stesso e ne presiede e organizza le riunioni, in ottemperanza a quanto stabilito nel secondo punto dell'articolo 4.

Le osservazioni e le proposte del Comitato sono espresse in un verbale che viene trasmesso all'Amministrazione di Calore Verde, che è comunque tenuta a fornire una risposta nei termini di sessanta giorni.